|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение  к Постановлению  Главы городского округа Котельники  Московской области  от «\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_-ПГ  Порядок проведения общественных обсуждений по вопросу формирования (образования) земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: Московская область,  г. Котельники, мкр. Силикат, д. 26,  на основании схемы расположения земельного участка  на кадастровом плане территории.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | Дата проведения общественных обсуждений | Срок проведения общественных обсуждений | Адрес экспозиции | Время работы экспозиции | | с 22.03.2023 г. по 22.04.2023 г. | Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений | Московская область, г. Котельники, Дзержинское шоссе, 5/4, стр.1, каб. 5. | Экспозиция открыта с 13.03.2023 г. по 13.04.2023 г.  Часы работы экспозиции: Понедельник-четверг с 9.00 до 18.00 обед с 13.00 до 13.45, пятница с 9.00 до 16.45 обед с 13.00 до 13.45. |  |  | | --- | | В ходе работы экспозиции проводятся консультации по вопросу формирования (образования) земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники,  мкр. Силикат, д. 26, на основании схемы расположения земельного участка  на кадастровом плане территории.  Контактный телефон: 8-498-742-20-02.  Адрес электронной почты: [ugadx-kotelniki@mail.ru](mailto:ugadx-kotelniki@mail.ru)  В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок  с 22 марта 2023 года по 22 апреля 2023 года по обсуждаемому проекту посредством:  - записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;  - личного обращения в уполномоченный орган;  - портала государственных и муниципальных услуг Московской области;  - официального сайта администрации;  - почтового отправления.  Участниками общественных обсуждений по вопросу формирования (образования) земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенного по адресу: Московская область, г. Котельники, мкр. Силикат, д. 26, на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории являются:  -граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты;  - правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;  - правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний по вопросу внесения изменений в генеральный план городского округа Котельники Московской области:  Для физических лиц:   1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем,  по установленной форме; 2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя, в том числе копия страниц паспорта со сведениями о регистрации по месту жительства; 3. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ  «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок  с ним», сведения о которых не содержатся Едином государственном реестра недвижимости (при обращении правообладателя).   Для юридических лиц:   1. Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем,  по установленной форме; 2. Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица; 3. Документы, подтверждающие полномочия лица действовать  от имени юридического лица; 4. Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ  «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок  с ним», сведения о которых не содержатся Едином государственном реестра недвижимости (при обращении правообладателя).   В случае обращения для рассмотрения предложений и замечаний представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов (без права подписания заявления) и получение результата рассмотрения предложений  и замечаний, в дополнение к обязательным документам предоставляются:   1. Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата рассмотрения предложений и замечаний; 2. Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя, уполномоченного на подачу документов и получение результата Рассмотрения предложений и замечаний: для представителя юридического лица – доверенность за подписью руководителя юридического лица или иного уполномоченного лица, для представителя физического лица – доверенность, удостоверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.   Информационные материалы по рассматриваемому вопросу размещены на сайте: www.kotelniki.mosreg.ru | | |
|  |